

1/2026

Noviny od sousedů pro sousedy

Předvolební noviny vám představí naše názory, práci i plány pro Chrlice.



Volím

3

pro změnu

Setkání:
úterý 6. října od 16:00
na tenisových kurtech v Chrlicích.



Milí sousedé,

držíte v rukou naše předvolební noviny. Nechceme vám v nich slibovat nemožné ani tvrdit, že všechno, co se v Chrlicích za poslední roky udělalo, bylo špatně. Chceme vám především ukázat, kdo jsme, co se nám podařilo jako opozici prosadit a co chceme v Chrlicích změnit v následujícím období.

Uplynulé čtyři roky jsme pracovali v zastupitelstvu z pozice opozice. Získali jsme díky tomu zkušenosti s fungováním radnice. Prosazovali jsme vlastní návrhy a měli možnost kontrolovat rozhodnutí vedení městské části. Snažili jsme se být aktivní opozicí, která nejen kritizuje, ale hledá i řešení.

Při přípravě programu jsme ale nechtěli vycházet jen z našich vlastních zkušeností a představ. Chtěli jsme dát prostor především vám, obyvatelům Chrlic. Proto jsme připravili dotazník, ve kterém jste nám řekli, co vám v Chrlicích chybí, co vás trápí a kam by se podle vás měla naše městská část posunout. Vaše odpovědi a konkrétní nápady se staly jedním z hlavních podkladů pro náš program na další čtyři roky.

Máme rádi Chrlice a věříme, že se mohou posunout zase o kus dál. Nechceme o jejich budoucnosti rozhodovat za zavřenými dveřmi. Chceme ji tvořit společně s vámi.

Přeji vám příjemné čtení a budu rád, když se potkáme osobně.

Ing. Ondřej Hejmalíček
lídr kandidátky Za Chrlice



Potkáme se osobně?

Předvolební noviny vám představí naše názory, práci i plány pro Chrlice. Ještě důležitější je pro nás ale možnost mluvit přímo s vámi.

Proto vás zveme na naše další sousedské setkání, které se uskuteční
v úterý 6. října od 16:00 na tenisových kurtech v Chrlicích.

Přijďte poznat naše kandidáty, zeptat se na to, co vás zajímá, nebo nám jednoduše říct svůj názor. Rádi si s vámi popovídáme o tom, co se v Chrlicích daří, co bychom měli změnit a co můžeme společně udělat lépe.

Těšíme se na setkání s vámi!

4 roky práce pro Chrlice

Poslední čtyři roky jsme byli v opozici. Neznamenalo to pro nás ale jen kritizovat rozhodnutí vedení radnice. Přicházeli jsme s vlastními návrhy, otevírali jsme témata, která si podle nás zasloužila větší pozornost a prosazovali větší otevřenost radnice vůči občanům.

Ne všechno se nám podařilo prosadit a ne všechno jsme viděli stejně jako současné vedení. Přesto za sebou máme konkrétní výsledky, na které můžeme navázat. Ukázali jsme, že chceme být aktivní součástí dění v Chrlicích. Nyní jsme připraveni převzít větší odpovědnost za jejich další směřování.

Zkušenosti, na kterých můžeme stavět

Naši kandidáti nepřicházejí k práci pro Chrlice až s volbami. **Hned 7 členů naší současné kandidátky v uplynulých čtyřech letech pracovalo v některé z komisí Rady MČ Brno-Chrlice.** Zkušenosti mají z Bytové komise, Komise životního prostředí, Komise dopravní a bezpečnostní a Komise kultury a školství. Podíleli se tak na řešení konkrétních témat, poznali fungování městské části zevnitř a získali zkušenosti v oblastech, které jsou důležitou součástí našeho programu. **Máme tým, který už ví, jak radnice funguje, a je připraven své zkušenosti využít při práci pro Chrlice.**

Výsledky přinášíme i v komisích

Práce našich lidí v komisích není jen formální. Dobrým příkladem je Komise životního prostředí, ve které působí hned tři naši současní kandidáti – Tomáš Roth jako předseda, Petra Dundálková a Eliška Maršálková jako členky. Komise se mimo jiné zabývala plánovanou biodegradační plochou a doporučila, aby městská část požadovala snížení její plánované roční kapacity z 25 000 na 12 500 tun. Tento požadavek následně městská část skutečně uplatnila. Je to konkrétní ukázka toho, že naši lidé už dnes dokážou odbornou práci v komisích ovlivňovat rozhodnutí důležitá pro Chrlice.

Kontrolovali jsme práci radnice

Úkolem opozice není jen přicházet s vlastními návrhy, ale také kontrolovat rozhodování vedení radnice, ptát se a požadovat vysvětlení. Naši zastupitelé se během celého volebního období aktivně zajímali o velké investice, průběh stavby tělocvičny, školství, dopravu i další důležitá rozhodnutí městské části. Právě důsledná kontrola je podle nás jednou z nejdůležitějších rolí opozice. Veřejné peníze a rozhodnutí radnice musí být obhajitelné před občany.

ZASTUPITELSTVO KONEČNĚ ŽIVĚ

Prosadili jsme přímé přenosy ze zasedání zastupitelstva. Občané tak už nemusí spoléhat jen na zápisy. Mohou sami sledovat jednání, názory jednotlivých zastupitelů i jejich hlasování. Malá změna? Možná. Pro otevřenější a transparentnější radnici důležitý krok.

Rádi bychom tuto možnost rozšířili o vytvoření záznamu, abyste si mohli zastupitelstvo pustit přesně tehdy, kdy vy budete mít čas.

Co chtějí Chrlice? A jak toho skutečně dosáhnout

Náš program nevzniká od stolu. Vychází přímo z podnětů obyvatel.

Bezpečnější doprava v okolí školy, lepší pěší a cyklistické propojení, více možností pro děti a teenagery, kvalitnější zeleň a otevřenější radnice patří mezi hlavní požadavky z dotazníku. Dobrou zprávou je, že stejné priority najdeme také v Plánu pro celé Brno koalice Lidovců a Starostů. Od školních ulic, bezpečných přechodů a cyklostezek přes podporu sportovišť a investic do škol až po nové stromy a lepší komunikaci s městskými částmi. Chrlice tak nemusí všechno platit a řešit samy.

Chceme mít připravené konkrétní projekty a využít spolupráci s magistrátem k tomu, aby se do naší městské části podařilo přivést více městských investic. **Navíc si s naším programem věříme natolik, že každá část programu má svého garanta, který bude osobně odpovídat za jeho prosazování.** A vy budete přesně vědět, na koho se obracet.

Bezpečnější doprava – problém číslo jedna

GARANT: JAN KARPÍŠEK



Nejčastěji zmiňovaným problémem v našem dotazníku je jednoznačně doprava a bezpečnost v ulicích. Mezi nejdůležitější oblasti ji zařadilo 74 % respondentů a 70 % chce prioritně zlepšit dopravní bezpečnost. Lidé upozorňují především na okolí základní školy a přechody, ulici Davídkovu, Zámeckou, U Viaduktu, Chrlické náměstí nebo bezpečné napojení na cyklostezky.

Nechceme zůstat jen u obecných slibů. U základní školy chceme rozšířit vozovku tak, aby zde mohl vzniknout dostatek míst K+R pro bezpečné vystupování dětí, aniž by zastavující auta blokovala ostatní provoz a předcházelo se vzniku nebezpečných situací. Zároveň prověříme okolní pozemky a možnosti vybudování dalších míst pro krátkodobé zastavení. Podobně chceme postupovat i na dalších problémových místech. Nejprve pojmenovat konkrétní problém a následně prosadit konkrétní řešení. **A tato řešení chceme mít hotová v rámci jednoho volebního období. Nechceme hledat ideální řešení, jehož realizace se bude protahovat na několik volebních období. Chceme problémy obyvatel Chrlic vyřešit co nejdříve.**

Čisté a příjemnější Chrlice

GARANT: ELIŠKA MARŠÁLKOVÁ, TOMÁŠ ROTH



Vedle dopravy se mezi našimi výraznými tématy objevuje také kvalita veřejného prostoru a zeleně. Lidé upozorňují na čistotu ulic, odpadky a psí exkrementy, stav některých veřejných ploch i potřebu lepší péče o zeleň.

Jedním z konkrétních kroků proto bude přehodnocení využití údržbové čety městské části. Její hlavní náplní by podle nás měl být především pravidelný úklid, péče o zeleň a průběžná údržba veřejného prostoru. Nikoliv realizace větších stavebních projektů jen ve snaze ušetřit náklady.

Zaměříme se také na problémové lokality, kde se opakovaně objevuje nepořádek, vandalismus nebo další problémy (například okolí nádraží). V těchto místech prověříme možnost zřízení kamerového systému, který může pomoci nejen s prevencí, ale také s odhalováním konkrétních přestupků.

Chceme, aby byla péče o Chrlice vidět především tam, kde ji občané potřebují každý den. V čistých ulicích, upravené zeleni, bezpečných a dobře udržovaných veřejných prostranstvích.

Škola, která poroste společně s našimi dětmi

GARANT: PETRA DUNDÁLKOVÁ, ONDŘEJ HEJMALÍČEK



Otevřením nové tělocvičny rozvoj naší základní školy nekončí. Chceme se postupně zaměřit i na další problémy, které každodenně řeší děti, rodiče i zaměstnanci školy, a společně s vedením školy hledat konkrétní řešení.

Jedním z příkladů jsou školní šatny, kde se opakovaně řeší krádeže osobních věcí. Chceme proto připravit jejich rekonstrukci tak, aby byly modernější, praktičtější a především bezpečnější.

Stejným způsobem chceme postupovat i u dalších potřeb školy. Naslouchat rodičům, dětem i zaměstnancům, určit priority a postupně je řešit. **Radnice je zřizovatelem školy a podle nás nemá být jen tím, kdo zaplatí nezbytné opravy. Má být aktivním partnerem, který pomáhá vytvářet co nejlepší podmínky pro vzdělávání našich dětí.**

Otevřená radnice, která komunikuje

GARANT: LENKA PELC, ONDŘEJ HEJMALÍČEK



Chceme, aby občané věděli včas, co se v Chrlicích chystá, kolik projekty stojí a v jaké fázi se nacházejí. Budeme pravidelně a srozumitelně informovat prostřednictvím webu, sociálních sítí i dalších dostupných kanálů. Důležité změny oznamovat s dostatečným předstihem. U větších projektů zveřejníme předpokládané náklady, zdroj financování, termín a aktuální stav. Zároveň chceme občany více zapojovat do přípravy důležitých změn.

Otevřenost a komunikace nemají být něco navíc. Mají být samozřejmou součástí fungování radnice.

Chceme zpět dětského lékaře

GARANT: PETRA DUNDÁLKOVÁ



Budeme aktivně usilovat o návrat dětského lékaře do Chrlic. Už nyní jsme v kontaktu s lékařkou, která má o působení v Chrlicích zájem. Naším cílem bude pomoci pro ni vytvořit takové podmínky, aby se ordinaci podařilo skutečně otevřít a rodiče s dětmi nemuseli za základní péči dojíždět jinam.

Podpoříme spolky a dobrovolné hasiče

GARANT: PETR MATOUŠEK, ZDENĚK BUREŠ, BLANKA KARPÍŠKOVÁ



Zachováme a budeme dále rozvíjet podporu místních kulturních a zájmových spolků i našich dobrovolných hasičů, kteří významně přispívají k životu v Chrlicích. Zároveň budeme na brněnském magistrátu aktivně vyjednávat o větší finanční podpoře pro jejich činnost, vybavení i pořádání akcí. **Chceme, aby lidé, kteří věnují svůj čas Chrlicím a jejich obyvatelům, měli pro svoji práci co nejlepší podmínky.**

Aby se seniorům v Chrlicích dobře žilo

GARANT: BLANKA KARPÍŠKOVÁ, ELIŠKA MARŠÁLKOVÁ



- Zpřístupníme obědy z nové školní kuchyně také veřejnosti, aby mohli zejména senioři využít dostupné a kvalitní stravování přímo v Chrlicích.
- Zvýšíme podporu Klubu seniorů a jeho pravidelných aktivit, setkávání a akcí.
- Podpoříme Klub turistů příspěvkem na jeho činnost, aby mohl i nadále pořádat výlety a společné aktivity.
- Zavedeme službu „Hodinový vnuk“ – pomoc seniorům s drobnými pracemi v domácnosti, mobilem, počítačem či vyřizováním běžných záležitostí, na které nestačí sami a nemají koho o pomoc požádat.
- Budeme Chrlice postupně upravovat s ohledem na potřeby seniorů. Zaměříme se na dostatek laviček, bezpečné přechody, bezbariérový pohyb, kvalitní osvětlení a pohodlnější přístup k zastávkám MHD.

Více volnočasových aktivit v Chrlicích

GARANT: PETRA DUNDÁLKOVÁ



Dětem a mladým lidem v Chrlicích chceme nabídnout více možností, jak smysluplně trávit volný čas přímo v místě, kde žijí. Zahájíme proto jednání s organizacemi, které se tomu už dlouhé roky věnují, například Lužánkami - střediskem volného času, o vytvoření místního pracoviště nebo dlouhodobé spolupráce v Chrlicích. Městská část může nabídnout vhodné prostory a zázemí, Lužánky zase zkušenosti s organizací kroužků, táborů, sportovních, tvořivých i dalších volnočasových aktivit. Nabídka by vznikla podle skutečného zájmu chrlických rodin a měla by myslet nejen na malé děti, ale také na školáky a teenagery, pro které podle našeho dotazníku možnosti v Chrlicích citelně chybí. **Místo budování všeho od začátku chceme využít zkušeností zavedené organizace a dostat kvalitní volnočasové aktivity blíž k dětem přímo do Chrlic.**

Energetický audit obecních budov

GARANT: ONDŘEJ HEJMALÍČEK



Energetická náročnost obecních budov se v Chrlicích dosud komplexně neřešila. Proto necháme zpracovat celkový audit spotřeby energií ve všech budovách městské části a vytipujeme místa s největším potenciálem úspor. Na jeho základě připravíme konkrétní projekty, které sníží spotřebu energií, provozní náklady a dlouhodobě ušetří peníze z rozpočtu Chrlic, které se pak dají využít dále pro jejich rozvoj.

Nezapomeneme na infrastrukturu pod zemí

GARANT: ONDŘEJ HEJMALÍČEK, TOMÁŠ ROTH



Kanalizace a další inženýrské sítě nejsou na první pohled vidět, ale pro fungování Chrlic jsou zásadní. Provedeme proto revizi připravovaných i dlouhodobě odkládaných projektů a zaměříme se na místa, kde se už několik volebních období nic neposunulo. Chceme znovu rozhybat potřebné investice a systematicky připravovat jejich realizaci.

Silnější
hlas pro
Chrlice



Autor: Ing. arch. Jan Martinek

Kandidatura pod KDU-ČSL nám dává silnější pozici při prosazování chrlických zájmů i na úrovni města Brna. Řada důležitých projektů jako jsou bezpečnější doprava, investice do školy, sportoviště, zeleň nebo pěší a cyklistická propojení, totiž vyžaduje nejen aktivitu městské části, ale také spolupráci, podporu a financování města. Navíc jde o témata, která se shodují s prioritami programu pro celé Brno. Díky tomuto propojení chceme mít lepší možnost dostat potřeby Chrlic na správná místa a proměnit připravené projekty ve skutečné investice. **Chrlice si zaslouží být aktivní součástí Brna, ne jen jeho okrajovou částí.**

Jak si vedla současná radnice?

Čtyři roky jsou dost dlouhá doba na to, abychom se podívali nejen na sliby, ale především na výsledky. Proto jsme se zaměřili na několik konkrétních témat, která podle nás dobře ukazují způsob fungování současného vedení Chrlic – **účast radních a fungování rady, stavbu nové tělocvičny, nákup nemovitosti U Bindrů a přípravu protipovodňové ochrany**. Bez dojmů a osobních útoků, pojďme se podívat na fakta.

Když na radě chybí radní, rozhoduje za ně někdo jiný

Členství v radě městské části není jen titul. Radní rozhodují o obecním majetku, veřejných zakázkách, investicích, školách i každodenním fungování Chrlic. Proto bychom očekávali, že účast na jednání rady bude samozřejmou součástí této odpovědnosti.

Čísla ale ukazují výrazné rozdíly. Zatímco Lukáš Fila měl účast 97,3 % a Radmila Hanáková 93,7 %, u dalších členů byla podstatně nižší: Leopold Šrom 76,6 %, Radek Wagner 73,0 % a Michal Rovenský pouze 69,4 %.

Dopad není jen statistický. **Za 114 schůzí se kompletní pětičlenná rada sešla pouze 41 krát. Na 31 schůzích, tedy více než každé čtvrté, rozhodovali jen tři z pěti radních.** To znamená méně názorů při diskusi, menší prostor pro vzájemnou kontrolu a větší odpovědnost soustředěnou do rukou několika přítomných lidí.

Nízká účast navíc může vytvářet velmi problematické situace při střetu zájmů. V analyzovaných zápisech se objevily případy, kdy radní svůj střet zájmů oznámil, ale kvůli nízkému počtu přítomných se následně zúčastnil hlasování. Neříkáme tím, že samotné hlasování bylo automaticky nezákonné. Ukazuje to však praktický důsledek toho, když se pětičlenná rada schází pouze ve třech. Při vyšší účasti ostatních radních by nebyl takový tlak na účast člověka, který právě upozornil na svůj možný střet zájmů.

Omluvená absence samozřejmě může mít zcela legitimní důvod a samotná docházka nevypovídá o veškeré práci radního. Pokud ale někdo přijme odpovědnost člena rady, měla by pravidelná účast na jejím rozhodování patřit k základním očekáváním. A téměř každá třetí zameškaná schůze už podle nás stojí za pozornost občanů.



Autor: Ing. arch. Jan Martinek

U Bindrů: nákup za 24 milionů, ale bez jasného plánu

Městská část koupila objekt U Bindrů za 24 milionů korun. Nezpochybujeme, že nemovitost kousek od chrlického náměstí může být pro obec do budoucna užitečná. U takto významného nákupu však musí existovat jasný plán, důkladné podklady a odpovědi na základní ekonomické otázky. Z dostupných dokumentů vyplývá, že právě to zde chybělo.

Miliony bez projektu a rozpočtu

Sama radnice v odpovědích podle zákona o svobodném přístupu k informacím přiznala, že před koupí neměla zpracovanou strategii využití objektu, projektovou dokumentaci ani rozpočet rekonstrukce a budoucího provozu. Neexistovala ani důvodová zpráva. Namísto konkrétního plánu tak zastupitelé rozhodovali pouze nad seznamem možných nápadů – od kluboven a skladů přes byt správce až po ordinaci lékaře.

Nikdo přitom předem nevyčíslil, kolik bude nutná rekonstrukce stát a zda je možné všechny zamýšlené služby v budově skutečně provozovat.

Technický stav vyvolává další otázky

Objekt pochází přibližně z roku 1932. Odhad jeho stav označuje za průměrný, u některých konstrukcí za zhoršený, budovu za energeticky náročnou a vhodnou k rekonstrukci a modernizaci. U restaurace navíc nebyl odhadci předložen doklad o změně způsobu užívání stavby.

Přesto kupující ve smlouvě potvrzuje, že technický i právní stav zná a cenu považuje za přiměřenou. Samostatný stavebně-technický průzkum, rozpočet oprav ani vyhodnocení budoucích provozních nákladů však podle odpovědí radnice zpracovány nebyly.

7. Nákup nemovitosti na adrese Ernsta Macha 77/2, Brno-Chrlice

Pan Leopold Šrom, místostarosta oznámil střet zájmů ve smyslu § 83 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění.

Ing. Radmila Hanáková, 1.místostarostka požádala o zaprotokolování jmenovitého hlasování o projednávané věci.

Rada projednala návrh kupní smlouvy na koupi pozemku p.č. 79, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 473 m² v k.ú. Chrlice, a budovy č.p. 77, která je součástí pozemku p.č. 79 k.ú. Chrlice s paní xxxxxx, paní xxxxxx, paní xxxxxx a paní xxxxxx.

Usnesení č.7/R99/IX:

Rada doporučuje Zastupitelstvu souhlasit s uzavřením kupní smlouvy na koupi pozemku p.č. 79, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 473 m² v k.ú. Chrlice, a budovy č.p. 77, která je součástí pozemku p.č. 79 k.ú. Chrlice s paní xxxxxx, paní xxxxxx, paní xxxxxx a paní xxxxxx a schválit text smlouvy uvedený v příloze č. 3 zápisu.

Hlasování: pro 3 (Fila, Šrom, Rovenský), proti 1 (Hanáková), zdržel se 0
Zajistí: OIM termín: příští ZMČ

zdroj: Zápis z 99/IX. schůze Rady městské části Brno-Chrlice

Kdy bude budova skutečně sloužit Chrlicím?

K úplnému převzetí vyklizeného objektu má dojít nejpozději 31. října 2028. Teprve poté bude možné zahájit jeho plnohodnotnou rekonstrukci. Protože radnice dosud nemá připravený stavebně-technický průzkum, projekt, rozpočet ani harmonogram, bude následovat příprava dokumentace, případné povolování, výběr dodavatele a samotné stavební práce. Ani při hladkém průběhu proto nelze očekávat plné využití budovy dříve než v průběhu roku 2029. Pokud bude nutná rozsáhlejší rekonstrukce, může se její kompletní otevření občanům posunout ještě podstatně dál. Mezitím mohou občané budovu využívat jen velmi omezeně, například na schůzce spolků. Chrlice tak mohou splácet nákup několik let předtím, než začne objekt skutečně naplno sloužit veřejnosti.

Zaplatíme dříve, než objekt převezmeme

Prvních 12 milionů korun již bylo uhrazeno, dalších 12 milionů má být zaplaceno nejpozději do 15. února 2027. Vyklizený objekt ale městská část převezme až do 31. října 2028. Tedy více než rok a půl po zaplacení celé kupní ceny.

Do té doby mohou být v budově nadále užívány dva byty i restaurace. Nájemné činí pouze 1 000 korun měsíčně za každý byt a 1 000 korun za restauraci, dohromady tedy 3 000 korun měsíčně plus energie. V dostupných podkladech přitom nevidíme ocenění obvyklého nájemného ani vysvětlení, jak byla tato částka stanovena.

Odhad hodnoty 24,2 milionu korun navíc výslovně uvádí, že cena byla stanovena pro „právní stav bez omezení“. Neříká tedy, jakou hodnotu má nemovitost zatížená jejím užíváním až do října 2028.

Nákup na dluh

Polovina kupní ceny má být financována úročenou zápůjčkou města Brna ve výši 12 milionů korun. Jistina se má splácet po dvou milionech ročně až do roku 2032 a úrok se bude odvíjet od sazby 3M PRIBOR. K samotné kupní ceně tak přibudou úroky a později také náklady na provoz a rekonstrukci, jejichž výše nebyla před hlasováním známa.

Příliš mnoho nezodpovězených otázek

Nejde o to, zda mohou Chrlice pro takový objekt jednou najít využití. Jde o způsob, jakým bylo rozhodnuto o vydání 24 milionů korun z veřejných prostředků. Bez hotové koncepce, bez rozpočtu rekonstrukce, bez podrobného technického průzkumu a s převzetím objektu až v roce 2028.

Takto významná investice nemá stát na souboru možných nápadů a naději, že se využití vyřeší později. Nejprve měl vzniknout jasný plán včetně nákladů, variant a rizik. Teprve poté se mělo rozhodovat o nákupu. S veřejnými penězi je potřeba zacházet obezřetně, protože účet za dnešní rozhodnutí budou Chrlice platit ještě mnoho let.

Příští povodně – funkční řešení nebo zase pytle s pískem?

Protipovodňová ochrana Chrlic na soutoku Svatky a Svitavy je téma, o kterém se diskutuje už více než deset let. Přesto se blíží konec roku 2026 a konkrétní řešení, které by chránilo obyvatele Chrlic před velkou vodou, stále nemáme.

Město Brno v minulosti připravovalo protipovodňovou ochranu v kombinaci s vytvořením řízeného retenčního prostoru známého jako **Poldr Chrlice**. Konkrétnější podobu záměr získal kolem roku 2015 a následně v Územní studii z roku 2017. Vedení Chrlic však vůči navrženému řešení vzneslo řadu zásadních výhrad, které podpořilo také objednanými znaleckými posudky. Nakonec převážil nesouhlas s městem navrženou variantou.

Samotná kritika projektu samozřejmě nemusí být špatně. Pokud navržené řešení nebylo pro Chrlice dostatečně výhodné, bylo správné požadovat jeho změnu.

Problém je v tom, co přišlo potom. Od odmítnutí původního řešení uplynuly dlouhé roky, ale dodnes nemáme na stole od pana starosty jinou konkrétní variantu, kterou sám přislíbil, a která by se blížila realizaci. Samotná povodňová komise se za poslední roky sešla pouze jednou a to z důvodu řešení aktuálních povodní.

A povodňové riziko mezitím nezmizelo.

Obyvatelé ulic Okrajová, Zámecká, K Lázníčkám a dalších ohrožených částí Chrlic se o tom mohli přesvědčit například v září 2024. Při další vážné povodňové situaci se tak můžeme znovu dostat do stavu, kdy budou naši dobrovolní hasiči rozvážet pytle s pískem a obyvatelé budou improvizovaně chránit své domy. Dobrovolným hasičům za jejich práci patří velké poděkování, **pytle s pískem ale nemohou být dlouhodobou koncepcí protipovodňové ochrany městské části.**



zdroj: <https://voda.brno.cz/>

Podle nás měla radnice místo dlouhodobého odmítání původního návrhu intenzivně hledat s městem Brnem kompromis. Upravit problematické části, vyjednat změny a využít příležitosti, že takto rozsáhlou investici může financovat především město Brno.

Původní záměr navíc nebyl pouze o hrázích a zdech. Počítal také s novými vodními plochami, sportovními a relaxačními zónami. Ochranná linie podél Davídkovy ulice mohla být spojena s protihlukovým opatřením a související úpravy mohly pomoci také dopravě v západní části Chrlic. Řešení protipovodňové ochrany tak mohlo být příležitostí vyřešit několik dlouhodobých problémů najednou.

Samostatnou otázkou zůstává další rozvoj území mezi Davídkovou a Okrajovou, které je povodňovým rizikem výrazně limitováno. I zde je vidět, že absence definitivního řešení PPO neovlivňuje pouze bezpečnost současných obyvatel, ale také budoucí rozvoj Chrlic.

Nechceme se dalších deset let přít o to, kdo měl v minulosti pravdu. **Chceme, aby se Chrlice konečně posunuly od sporů k samotnému řešení.**

Nové vedení radnice by podle nás mělo obnovit aktivní jednání s městem Brnem, vyhodnotit současné možnosti a hledat variantu protipovodňové ochrany, která bude přijatelná pro Chrlice, odborně obhajitelná a především reálně uskutečnitelná.

Protože při příští velké vodě už nechceme znovu řešit jen otázku, **kolik máme pytlů s pískem.**

Tělocvična se povedla. Jen překážková dráha k ní byla zbytečně dlouhá.

Nová tělocvična je pro Chrlice potřebnou a důležitou investicí. Dnes už stojí a děti konečně po letech získaly moderní zázemí pro sport. To ale neznamená, že bychom měli přehlížet problémy, které její stavbu provázely. Původní tělocvična byla zbourána už v roce 2022, zatímco smlouva na 1. etapu nové stavby byla uzavřena až 17. března 2023 a slavnostní zahájení výstavby proběhlo 1. června 2023 (zdroj: Magistrát města Brna – důvodová zpráva k financování tělocvičny; Registr smluv, smlouva č. 23-02-02; Tiskový servis města Brna). Už na podzim 2023 přitom rodiče upozorňovali, že dětem nejsou zajištěny adekvátní náhradní prostory pro tělesnou výchovu, **a tehdy vedení MČ uvádělo dokončení I. etapy v březnu 2024 a II. etapy do konce roku 2024** (zdroj: zápis 8/IX. zasedání ZMČ Brno-Chrlice).

Největší dopad celé situace přitom nesly děti a jejich rodiče. Kvůli prodlužování výstavby a odkladu zprovoznění tělocvičny neměla škola po 4 roky plnohodnotné zázemí pro tělesnou výchovu, což znamenalo omezené možnosti sportování a složitější organizaci výuky i školních aktivit. Pro rodiče to zároveň znamenalo další období nejistoty, kdy nebylo jasné, kdy bude dlouho očekávaná tělocvična skutečně hotová a použitelná.

Další prodloužení výstavby nastalo v roce 2025 těsně před samotnou kolaudací. Kdy došlo vlivem nedostatečné koordinace požární bezpečnostního řešení tělocvičny s vedle budovanou školní jídelnou ke kolizi obou projektů. Nejde přitom o naši domněnku ani o politickou interpretaci. Sama místostarostka Radmila Hanáková na zastupitelstvu v červnu 2025 uvedla, že vzniklý stav byl zapříčiněn „nedostatečnou projekční koordinací PBR obou projektů“ (zdroj: zápis 19/ IX. zasedání ZMČ Brno-Chrlice, 18. 6. 2025). Obě projektové dokumentace přitom podle stejného zápisu zpracovával jeden zhotovitel.

Devět už osazených oken muselo pryč

Problém vznikl v okamžiku, kdy začala realizace nové přístavby školní jídelny. Její umístění ovlivnilo původně navrženou únikovou cestu z tělocvičny. Na severní straně proto musela vzniknout nová chráněná úniková cesta.

Důsledky už nebyly jen na papíře. Podle zápisu zastupitelstva bylo nutné **vyměnit devět okenních výplní, které již byly osazeny během první etapy**, za pevná požárně odolná okna. Protože nová okna neměla být otevíravá, bylo nutné současně řešit nové větrání přilehlých prostor a další související úpravy. Finální PBR pak muselo znovu projít odsouhlasením Hasičského záchranného sboru. (zdroj: zápis 19/IX. zasedání ZMČ Brno-Chrlice, 18. 6. 2025)

Právě tady vzniká podle nás legitimní otázka: **Jak je možné, že dva stavebně propojené projekty stejného školního areálu nebyly z hlediska požární bezpečnosti vzájemně sladěny už při projektování?**

„Přišlo se na to vlastně náhodou“

Ještě překvapivější je okamžik, kdy byl problém odhalen. V říjnovém Chrlickém OKU situaci podrobně popsala sama místostarostka. Uvedla, že zemní práce na jídelně ukázaly, že původní únikovou cestu z tělocvičny směrem k železniční trati nebude možné využít.

A následně napsala: **„Přišlo se na to vlastně náhodou koncem května“** při kontrole dokumentace připravované ke kolaudaci tělocvičny (zdroj: Chrlické OKO č. 158, říjen 2025, článek Radmily Hanákové „Jak to vypadá s tělocvičnou?“). Podle článku mohl být problém jinak zjištěn dokonce až při samotné kolaudaci za účasti HZS.

Přitom oba projekty podle místostarostky zpracovávali pro městskou část stejní lidé, ale **„z požárního hlediska je nesladili“** (zdroj: Chrlické OKO č. 158, říjen 2025).

To považujeme za skutečný problém celé investice. Ne to, že se během velké stavby objeví nějaká změna. Tomu se často nelze úplně vyhnout. Ale že se **zásadní kolize dvou sousedních projektů, která ovlivňovala bezpečnou evakuaci osob, zjistila až těsně před dokončením tělocvičny.**

Důsledkem nebyla jen výměna oken

Úpravy byly natolik zásadní, že je stavební úřad nepovažoval za drobné změny. Bylo nutné zahájit řízení o **změně stavby před dokončením** a doložit nová stanoviska dotčených orgánů. Bez pravomocného rozhodnutí nebylo možné tělocvičnu převzít ani zkolaudovat. (zdroj: Chrlické OKO č. 158, říjen 2025)

Následoval také Dodatek č. 4 k hlavní stavební smlouvě, který změnil termín dokončení. Kontrolní výbor později konstatoval, že dodatek byl uzavřen „na základě vynucené změny vyvolané stavbou jídelny ZŠ“ a že je škoda, že opět došlo k prodloužení (zdroj: zápis 20/IX. zasedání ZMČ Brno-Chrlice, 10. 9. 2025).

Ještě v říjnu 2025 nebylo rozhodnutí o změně stavby před dokončením vydáno a radnice nedokázala určit datum kolaudace. (zdroj: zápis 21/IX. zasedání ZMČ Brno-Chrlice, 8. 10. 2025)

A kolik nás to stálo?

V červnu 2025 byla v rozpočtovém opatření požadována částka **1 milion korun právě z důvodu vynucené investice na tělocvičně způsobené sousední stavbou jídelny**. (zdroj: zápis 19/IX. zasedání ZMČ Brno-Chrlice, 18. 6. 2025)

Bylo by ale nepřesné tvrdit, že právě jeden milion korun představuje konečnou cenu této chyby v koordinaci. Do skutečných dopadů mohou patřit nejen nová okna a větrání, ale také nové projekční práce, úpravy požární ochrany, správní řízení nebo náklady související s prodloužením stavby a výkonem dozorů. **Přesné konečné vyčíslení těchto nákladů zatím zveřejněné podklady neumožňují.**

A právě to bychom chtěli změnit. U investice, jejíž celkové náklady podle odpovědi radnice dosáhly k 31. srpnu 2026 **80,7 milionu korun včetně DPH**, by podle nás měla veřejnost dostat srozumitelné vysvětlení nejen toho, kolik stavba stála, ale také **kolik stály chyby a vynucené změny, proč vznikly a zda byla vůči projektantovi vyvozena odpovědnost.**

Kritika neznamená zpochybnění tělocvičny

Jsme rádi, že se tělocvičnu nakonec podařilo dokončit. Byla potřebná a bude Chrlicím sloužit desítky let. Stejně tak je fér ocenit práci lidí, kteří museli vzniklý problém během realizace řešit.

Právě u takto velkých investic se ale musíme umět poučit i z toho, co se nepovedlo. Dva projekty v jednom školním areálu musí být koordinovány dříve, než se začne stavět. Zjišťovat zásadní kolizi požárně bezpečnostních řešení až před kolaudací, měnit devět již osazených oken a kvůli tomu znovu měnit povolenou stavbu není stav, který bychom měli považovat za normální.

Tělocvična je dobrý výsledek. **Cesta k němu ale ukazuje, že příprava a kontrola velkých investic může být v Chrlicích výrazně lepší.**



Podpořte nás jedním X

1. Najděte naši kandidátku.
2. Udělejte **JEDEN křížek u názvu celé strany.**
3. A tím končíte! Tužku odložit. Tak snadné to je.

JEDNÍM křížkem u celé kandidátky dáte své hlasy všem našim kandidátům. Žádné další křížky už nejsou potřeba.

Jeden křížek. Celá kandidátka. Maximální podpora. Děkujeme!



1. Ondřej Hejmalíček

Je členem bytové komise MČ Brno-Chrlice a rodák z naší městské části, manželem a otcem dvou malých dětí. Pracuje jako mistr provozu na sousední čistírně odpadních vod, kde má na starosti jedno z největších kalových a plynových hospodářství v ČR. Ve své práci i osobním životě si zakládá na spolehlivosti, poctivosti a praktickém přístupu.

„V Chrlicích chci otevřené a transparentní fungování radnice s důslednou kontrolou investic a projektů a jejich termínů. Chci pro sebe, své děti a všechny sousedy bezpečnost, pořádek a kvalitní kulturní a sportovní vyžití pro všechny generace. Právě proto, aby Chrlice byly skvělým místem pro život.“



2. Eliška Maršálková

Jsem dlouholetá obyvatelka Chrlic (30 let), mám 3 děti a 2 vnoučata. Jsem výzkumnou a vědeckou pracovnící s technickým vzděláním a zkušenostmi z odborné praxe. Ve své profesi se zaměřuji zejména na kvalitu vody, na hledání efektivních řešení a odpovědný přístup k veřejným záležitostem.

V komunálních volbách 2026 chci podporovat především ochranu životního prostředí, kvalitní péči o veřejná prostranství a rozumná dopravní řešení. Budu prosazovat více zeleně v ulicích, podporu zadržování vody, ochranu před hlukem a zlepšování kvality ovzduší.

Věřím, že Chrlice mohou být moderní, bezpečnou a příjemnou čtvrtí pro rodiny, seniory i mladou generaci. Chci přispět k tomu, aby se o budoucnosti naší městské části rozhodovalo otevřeně, odborně a s ohledem na potřeby místních obyvatel.



3. Petr Matoušek

Chrlice jsou mým domovem a jejich rozvoji se věnuji již třetí volební období jako člen zastupitelstva. Chci, aby naše městská část byla bezpečným, příjemným a dobře fungujícím místem pro život všech generací.

Už 19 let pracuji jako profesionální hasič u Hasičského záchranného sboru Jihomoravského kraje na stanici BVV. Pomáhat lidem, nést odpovědnost a umět se rozhodovat i v náročných situacích je pro mě nejen zaměstnání, ale také životní hodnotou.

Jsem také členem Sboru dobrovolných hasičů Brno-Chrlice a T. J. Sokol Brno-Chrlice, protože věřím, že silná komunita stojí na lidech.

Ve volném čase se věnuji zahradě, motorsportu a cestování. Do komunální politiky přináším zkušenosti, spolehlivost a chuť dál pracovat pro Chrlice.



4. Petra Dundálková

Je mi 43 let a v naší městské části žiji již 10 let. Chrlice jsem si společně s mužem vybrali, jako místem pro náš společný život a výchovu dvou dětí.

Pracuji jako provozně technický manažer pro společnost zabývající se odpady. Od roku 2022 jsem v zastupitelstvu městské části a snažím se pozitivně ovlivňovat dění v Chrlicích, aby i nadále byla naše městská část příjemným místem pro život napříč všem generacím. Zároveň jsem členem Komise pro životní prostředí, kde mohu, díky svým odborným znalostem, pomoci při rozhodování ohledně zamýšlených nebo aktuálních projektů a dalším ekologickým otázkám.

Do dění obce se zapojuji ráda, neboť jsem zastáncem hesla „Chceš-li něco změnit, musíš pro to něco udělat!“ Proto jsem součástí chrlického klubu žen, a již pomalu, mi odrůstající děti dovolují se zapojovat i do různých aktivit.

Zároveň podporuji svého muže, který se aktivně věnuje chrlickým dobrovolným hasičům a to i výchovou nové hasičské generace. Ač v Chrlicích nežijeme dlouho, i tak se snažíme aktivně zapojovat do dění zde a naším cílem je Chrlice nejen udržovat ale i zlepšovat.



5. Jan Karpíšek

Člen komise dopravní a bezpečnostní MČ Brno-Chrlice.

Jsem podnikatel a většinu života stavím na zodpovědnosti, spolehlivosti a poctivém přístupu. Rád si plánuji čas i práci a snažím se dotahovat věci do konce. Ve volném čase rád cestuji, a poznávám nová místa. Jsem ženatý a rodina je pro mě důležitou součástí života. Vážím si slušného jednání, zdravého rozumu a férového přístupu k lidem.



6. Blanka Karpíšková

Je mi 62 let, jsem 42 let vdaná a vychovala jsem spolu s manželem dvě děti a nyní si užíváme i vnoučata.

Pracuji 30 let jako účetní v naší rodinné firmě, jsem členkou chrlického Klubu žen, mám ráda psy a tak v rámci svých možností podporuji psí hospic „Dejte nám šanci“. Chrlice je moje rodné místo, kde také žije celá moje rodina, proto bych chtěla udělat vše pro to, aby se nám všem, tady žilo co nejlépe.



7. Tomáš Roth

Člen zastupitelstva MČ Brno-Chrlice a člen povodňové komise MČ. Předseda komise pro životní prostředí.

Autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby. Je mi 46 let a v Chrlicích žiji již více jak 25 let. Rád bych se podílel na rozumném rozvoji naší městské části. Chrlice potřebují více přírody, dopravní odlehčení ulice Davídková a protipovodňovou ochranu. Budu se snažit těmto záměrům hledat nejvýhodnější řešení a neodkládat je do daleké budoucnosti. Zároveň se budu i nadále snažit bránit projektům, které nepřinášejí Chrlicím nic dobrého, jen zvýšení zátěže životního prostředí.



8. Václav Šik

Václav Šik, 38letý chrlický rodák. Povoláním profesionální hasič si uvědomuji zodpovědnost i respekt vůči svým spoluobčanům. Mám zájem se podílet na rozvoji a prosperitě naší obce, zejména v otázkách zachování přírodního a rodinného charakteru naší městské části. Za Chrlice!



9. Karel Blatný

Karel Blatný, je mi 39 let a v Chrlicích žiji prakticky celý život. Pracuji jako obchodní zástupce v oblasti osvětlovací techniky. Dění v obci mi není lhostejné a proto k němu chci přistupovat aktivně.



10. Lenka Pelc

V Chrlicích jsem vyrostla. Podnikám v oblasti marketingu a interiérovém designu. Baví mě proměňovat věci k lepšímu, od starého nábytku až po nové nápady pro naši obec.



11. Jan Šimčík

Jsem rodilý Chrlíčák. Pracuji jako provozně-technický vedoucí v domově pro seniory, kde zajišťuji technický provoz budov, koordinuji dodavatele a každý den řeším nečekané provozní situace vyžadující rychlé rozhodování. Zároveň se podílím na plánování investic a rozvoje tak, aby přijatá řešení sloužila nejen dnešním potřebám, ale i budoucím potřebám.

Baví mě hledat nové možnosti, přicházet s nápady a dívat se na věci z různých úhlů pohledu. Zajímám se o moderní technologie, grafiku, design i komunikaci, protože věřím, že i obec může fungovat otevřeněji, srozumitelněji a blíže lidem.

Jsem přesvědčený, že dobré nápady nevznikají jen na úradě, ale hlavně při rozhovorech s lidmi. Proto chci být mezi občany co nejvíce, naslouchat jejich podnětům, otevírat důležitá témata a společně hledat řešení, která budou dávat smysl celé naší městské části.

Chrlice jsou mým domovem celý život a záleží mi na tom, aby byly příjemným místem pro život všech generací. Řídím se jednoduchým pravidlem – raději hledám cestu, jak něco udělat, než důvody, proč to nejde.

Věřím, že dobrá rozhodnutí nejsou jen o řešení dnešních problémů, ale také o tom, aby dávala smysl i za deset let.



12. Daniela Navrátilová

Pocházím z Chrlic, kde jsem doma a kde mám své kořeny. Jsem vdaná a společně s manželem vychováváme dvě děti.

Pracuji jako zástupkyně provozní v hotelovém komplexu, kde každý den uplatňuji organizační schopnosti, zodpovědnost a vstřícný přístup k lidem. Ve volném čase se ráda věnuji práci na zahradě a nejvíce si užívám chvíle strávené s rodinou.



13. Marek Hořejš

Autorizovaný zeměměřický inženýr pro práce v katastru nemovitostí a výstavbu, 30 let praxe, externě vyučující na VUT FAST.



14. Sylva Sekaninová

V Chrlicích žiji od narození a mám to tady velice ráda. Jsem maminkou dvou dětí, díky kterým vnímám, jak důležité je, aby naše obec byla příjemným místem pro život. Kandiduji, protože chci přispět k jejímu zlepšení.

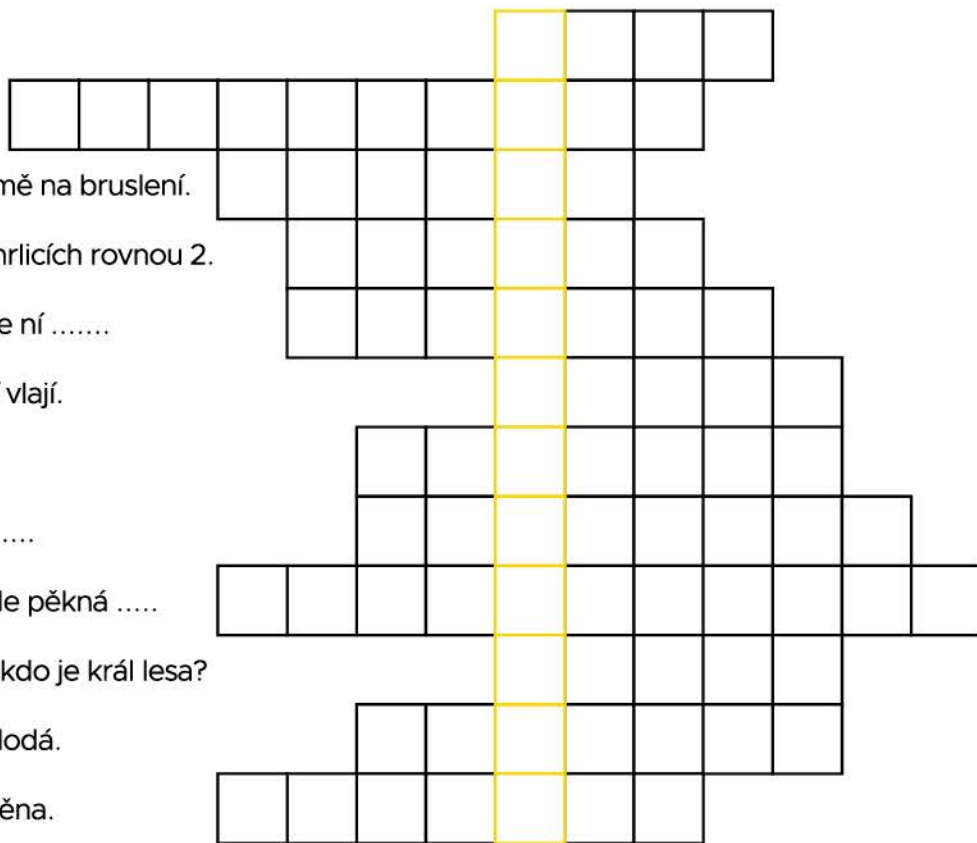


15. Zdeněk Bureš

Je mi 35 let a v Chrlicích žiji 12 let. Pracuji jako administrátor expedice. Aktivně se věnuji chrlickým dobrovolným hasičům a to nejen jako zástupce velitele jednotky, ale věnuji se i výchově nové hasičské generace. Stejně tak připravuji a účastním se většiny akcí pořádaných u nás v Chrlicích.

Co můžu udělat pro lepší Chrlice?

1. Srdce Chrlické zvoničky.
2. Chodí do ní naše balíčky a máme jich tu více.
3. V létě slouží ke koupání, v zimě na bruslení.
4. Plno dětí uvnitř, venku a v Chrlicích rovnou 2.
5. U chaloupky Mařenka a vedle ní
6. Je vidět z dálky a stuhy na ní vlají.
7. S číslem 64 k nám jezdí?
8. V LOKU nás osvěží sladká
9. Z Chrlic až do Rebešovic vede pěkná
10. Myslivců tu máme dost, ale kdo je král lesa?
11. Lékař recept podá, ... ho dodá.
12. Nad ním vlak a pod ním ozvěna.



Komunální volby 9. a 10. října 2026

3 minuty vašeho času. 4 roky pro Chrlice. Stojí za to přijít volit.

Jak volit? Žádná věda! Stačí jeden ✕

Chcete podpořit celou naši kandidátku naplno? Pak je postup jednodušší než návod na rychlovarnou konvici:

1. Najděte naši kandidátku.
2. Udělejte **JEDEN** křížek u názvu celé strany.
3. A tím končíte! Tužku odložit. Tak snadné to je.

JEDNÍM křížkem u celé kandidátky dáte své hlasy všem našim kandidátům. Žádné další křížky už nejsou potřeba. Jeden křížek. Celá kandidátka. Maximální podpora. Děkuje!



odkaz na web za-chrlice.cz

Najdete zde aktuality, kandidáty, nebo můžete zanechat připomínku pro lepší Chrlice